

PROTOKOLL FÖRT VID ORDINARIE SAMFÄLLIGHETSSTÄMMA 2025-04-10

- § 1 **Mötets öppnande**
Ordförande Stig Karlsson hälsar alla närvarande välkomna och förklarar stämman öppnad.
- § 2 **Röstlängd upprättas**
Röstlängd upprättas genom upprop. 25 fastigheter är representerade, varav 0 genom fullmakt, se protokollsbilaga 1.
- § 3 **Val av ordförande och sekreterare för stämman**
Till ordförande för stämman valdes Stig Karlsson och till sekreterare valdes Ulf Brändén.
- § 4 **Val av justerare tillika rösträknare**
Till justerare samt rösträknare valdes Björn Aadnöy och Leif Rappu
- § 5 **Har kallelsen skett enligt stadgarna och kan dagordningen godkännas?**
Kallelsen ha skett enligt stadgarna och dagordningen godkändes.
- § 6 **Verksamhetsberättelse**
Verksamhetsberättelsen godkändes, se bilaga 2.
- § 7 **Ekonomisk redogörelse**
Ordförande Stig Karlsson redogjorde för ekonomin, balans- och resultatrapporten. Årets resultat: - 195 414 kr.
Balans- och resultatrapporten, se bilaga 2.
- § 8 **Revisorernas berättelse**
Revisionsberättelsen lästes upp av Holger Kurth som rekommenderade ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2024, se bilaga 3.
- § 9 **Kan styrelsen beviljas ansvarsfrihet**
Den avgående styrelsen beviljas ansvarsfrihet av stämman för det gångna verksamhetsåret.

§ 10 Beslut med anledning av vinst eller förlust i balansräkningen

Årets resultat balanseras till nästa års räkning.

§ 11 Styrelsens kostnader

Stämman beslutar om 20 000 kr inkl. skatt för bestridande av styrelsens kostnader.

§ 12 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Till ledamöter och suppleanter i styrelsen för tiden fram till 2025 års ordinarie stämma väljs följande:

Ordförande på 1 år	Stig Karlsson	omval	0722425482
Ledamot har 1 år kvar	Ulf Brändén	1 år kvar	0303771895
Ledamot	Jessica Dufva	omval	0733840678
Ledamot har 1 år kvar	Anna Albertsson	1 år kvar	69 807
Suppleant 1 år	Ulf Andersson	omval	58 026
Suppelant 1 år	Yngve Åkesson	omval	77 50 45

§ 13 Val av revisorer och suppleanter

Till revisorer och suppleanter för tiden fram till 2025 års ordinarie stämma väljes följande:

Revisor	Kerstin Staf	omval
Revisor sammankalla	Holger Kurth	omval
Suppleant	Ulla-Britt Lundmark	omval
Suppleant	Anders Helgesson	omval

§ 14 Val av valberedning

Till valberedning för tiden fram till 2025 års ordinarie stämma väljes följande:

Anne-Charlotte Holmblad	omval
Leif Rappu	nyval

§ 15 Presentation av årets kontaktpersoner

Till kontaktpersoner för tiden fram till 2025 års ordinarie stämma väljs följande:

Länga		hus nr	Tel
A	Lago	3	
B	Andersson (M Brändén 19 nyinflyttad)	23	
C	Kurth	37	

D	Torstensson	51
E	Folkesson	73
F	Hertzman- Rodriguez	81
G	Carlsson	99

Telefonnummer läggs in i protokollet samt på hemsidan om sekreteraren får tillgång till dessa.

§ 16 **Styrelsens verksamhetsplan**

Styrelsen kommer att lägga fokus på:

- Ommålning av husen.
- Upptagning av lån för målning av husen.
- Sänkning av styrelsens arvode
- Höjning av samfällighetsavgiften med 2000:-/ år till 18 000:- från 2026
- Månadsdebitering införs.
- Eventuellt uppsägning av TV-avtal med Telia
- Iordningsställande efter grävning tillsammans med resp. långa

§ 17 **Motioner från medlemmar och styrelse**

3 motioner från medlemmar.

- Inköp av hjärtstartare hängd på C- eller D-längan vid brevlådorna, utbildning måste till.

Beviljad av årsmötet

- Tillåtelse att bygga uthus på 12 m² (Idag 10 m²)

Beviljas av årsmötet

- Översyn av häckarna med avseende på höjd och bredd.
Styrelsen kollar och påpekar om det inte följs får ägaren betala för att inhyrd firma klipper. *Årsmötet godkände förslaget.*

§ 18 **Budget, debiteringslängd, beslut om uttaxering**

Budget för år 2025 enligt protokollsbilaga 4 föredrogs, diskuterades i sin helhet och godkändes.

Debiteringslängd enligt bilaga 5 förelades, diskuterades i sin helhet och godkändes.

Höjning av uttaxering med 2000:- per år från 2026. Beslutades av stämman med månadsbetalning.

Stämman beslutar att måla alla längor samtidigt.

Beslut om kulör tas genom omröstning. Gult eller grått gäller.

Styrelsen distribuerar röstningsunderlag.

§ 19 Övriga frågor

Följande frågor diskuterades:

- Container för trädgårdsavfall den ca 5-16/6

- Kommande sopsorteringen diskuterades.

- Tv-avtalet diskuterades, omröstning samtidigt med mötet för färgbeslut. Leif Rappu kollar upp med Telia. Styrelsen distribuerar röstningsunderlag om att behålla eller inte.

- När laddstolpar är på plats får inte laddning ske i garagen.

- Längorna fixar till trappräckena på väster sida.

- Utbildning av hjärtstartare när den är på plats eventuellt i samband med färg- och TV-beslut, kontakt med instruktör tas av Birgit Dufva. Skötsel och underhåll kommer att skötas av Holger Kurth

§ 20 Stämman avslutas

Ordförande avslutar stämman.

Vid protokollet:

Ulf Brändén
sekreterare

Justeras:

Björn Aadnøy

Leif Rappu